

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 26 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1987	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 145

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1715/106 (1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κηφισιάς (Αττικής) και επιβολή προκηπίου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒ/ΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 (παρ. 1).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2,3 και 7.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 (παρ. 1).

5. Τις υπ' αριθ. 141/1986 και 270/1986 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Κηφισιάς.

6. Τις διατάξεις του Ν. 1647/86 (ΦΕΚ 141/Α) και ειδικότερα το άρθρο 12 (παρ. 5).

7. Τις υπ' αριθ. 236/1986 και 338/86 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού Και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

1) Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κηφισιάς (Αττικής) στα υπ' αριθ. 24,25 και 26 οικοδομικά τετράγωνα με: α) την έγκριση οδού εντός των υπ' αριθ. 24 και 25 οικοδομικών τετραγώνων από την οδό Παπαρηγοπούλου μέχρι την οδό Παραδείσου, β) τη μετατροπή τμήματος του υπ' αριθ. 24 οικοδομικού τετραγώνου σε κοινόχρηστο χώρο, γ) την κατάργηση του τμήματος της οδού Παπαρηγοπούλου μεταξύ των υπ' αριθ. 25 και 26 οικοδομικών τετραγώνων και δ) την απότμηση του υπ' αριθ. 26 Ο.Τ. στη συμβολή των οδών Τατοΐου και Γ. Λύρα, όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 1715/106 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2) Στην πρόσοψη των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη που βρίσκονται α) το υπ' αριθ. 24,25 και 26 οικοδομικά τετράγωνα και έχουν πρόσωπο στην εγκρινόμενη με την προηγούμενη παράγραφο οδό, στην οδό Παπαρηγοπούλου και στη συμβολή των οδών Τατοΐου και Γ. Λύρα επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τεσσάρων (4) μέτρων και β) στο οικοδομικό τετράγωνο 26 και έχουν πρόσωπο στις οδούς Ξανθίππης και Γ. Λύρα επιβάλλεται προκήπιο πλάτους έξι (6) μέτρων όπως φαίνεται στο ίδιο διάγραμμα.

3) Τροποποιείται ο συντελεστής δόμησης του ακινήτου ιδιοκτησίας Ελληνικού Κέντρου Παραγωγικότητας (ΕΛΚΕΠΑ), που βρίσκεται σε τμήμα του υπ' αριθ. 26 οικοδομικού τετραγώνου, όπως διαμορφώθηκε μετά την εγκρινόμενη με την παρ. 1 της παρούσας τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου και ορίζεται σε οκτώ δέκατα (0,8).

4) Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 19 Ιανουαρίου 1987

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΤ 24-25-26

ΕΙΣ ΝΕΑ ΚΗΦΙΣΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ (ΠΕΡΙΟΧΗ 121)

ΚΛΙΜΑΞ 1:500



ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΑ 24 25 26

Αριθ. ΒΣ4α/15/353–ΚΖ (2)

Εφαρμογή άρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξη Εθν. οδών κ.λπ.».

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒ/ΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεων των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λπ.» τις παραγράφους 9 και 10 του άρθρου 62 τουν Ν. 947/79 «περί οικιστικών περιοχών» και το Π.Δ. 929/79 ως και τον Ν. 960/79 και ιδιαίτερα την παρ. 4 του άρθρου 9 δια των οποίων τέθηκαν σε εφαρμογή νέες διατάξεις απαλλοτριώσεων με επιβάρυνση των παροδίων ιδιοκτητών για τις περιπτώσεις Εθνικών οδών (νέες διανοίξεις, βελτιώσεις η διαπλατύνσεις) και Επαρχιακών, Δημοτικών και Κοινοτικών οδών (νέες διανοίξεις, βελτιώσεις).

2. Την ανάγκη καθορισμού των περιπτώσεων εφαρμογής του άρθρου 1 του Ν. 653/77 σε οδούς που προβλέπεται εκτέλεση εργασιών βελτιώσεως ή διαπλατύνσεως.

Και αφού λάβαμε υπόψη:

1. Το αριθ. 2520/οικ/2.12.86 έγγραφο της 3ης ΔΕΚΕ Κοζάνης.

2. Την αριθ. 3426/26.11.86 απόφαση της Δ/σεώς Συγκοιν. Έργων τέως 4ης ΠΥΔΕ, με την οποία εγκρίθηκε το κτηματολογικό διάγραμμα και ο κτηματολογικός πίνακας της αριθ. 3 Εθνικής οδού (τμήμα Κοζάνη - Σέρβια) από χ.θ. 9+900 μέχρι χ.θ. 11+073, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε ότι το τμήμα από χ.θ. 9+900 μέχρι 11+073 της αριθ. 3 εθν. οδού (τμήμα Κοζάνη - Σέρβια) αποτελεί νέα χάραξη προς βελτίωση της υφισταμένης Εθνικής οδού και διαπλάτυνση αυτής και έχουν εφαρμογή σ' αυτό οι διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 29 Ιανουαρίου 1987

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

Αριθ. οικ.11017/1017 (3)

Ανάκληση αποφάσεων επίσπευσης και έγκρισης πίστωσης για την εφαρμογή του εγκ/μένου σχεδίου στο Δήμο Ν. Ιωνίας Αττικής.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒ/ΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις σχετικές διατάξεις.

2) Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137Δ/26.7.85) και άρθρο 23 «σύσταση Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.».

3) Την με αριθ. 63960/12614/85 απόφαση επίσπευσης από το Δημόσιο της εφαρμογής του εγκεκριμένου σχεδίου στο Δήμο Νέας Ιωνίας - Αττικής.

4) Την με αριθ. 80283/15782/85 απόφαση έγκρισης πίστωσης για την εφαρμογή του σχεδίου στο Δήμο Νέας Ιωνίας Αττικής.

5) Το με αριθ. 546/14.1.87 έγγραφο του Δήμου, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε την με αριθ. 63960/12614/85 απόφαση επίσπευσης από το Δημόσιο της εφαρμογής του εγκεκριμένου σχεδίου Νέας Ιωνίας Αττικής και την με αριθ. 80283/15782/85 απόφαση πίστωσης για την παραπάνω εφαρμογή ύστερα από την ρύθμιση του θέματος από το Δήμο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Ιανουαρίου 1987

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

Αριθ. 5820 (4)

Άρση απαγόρευσης οικοδομικών εργασιών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» και ειδικότερα του άρθρου 8 παρ. 1 αυτού όπως συμπληρώθηκε και ισχύει σήμερα.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 και ειδικότερα του άρθρου 1 όπως συμπληρώθηκε και ισχύει σήμερα.

3. Τις αποφάσεις Νομάρχη με αριθ. πρωτ. ΤΠ-ΠΕ οικ. 2315/6.6.1985 και οικ. 1169/5.3.1986 με τις οποίες απαγορεύτηκε η εκτέλεση οικοδομικών εργασιών και η έκδοση οικοδομικών αδειών στα οικοδομικά τετράγωνα 502,503,504,553,548,549,157,64, 62,487,228,229,230, 231 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Βεροίας για συνολικό χρόνο 21 μηνών.

4. Τις αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας με αρ. 522/1986 521/1986 με τις οποίες γνωμοδοτεί αντίστοιχα για την άρση της απαγόρευσης των οικοδομικών εργασιών και της έκδοσης οικοδομικών αδειών, στα οικόπεδα των Νικολόπουλου Νικολάου, που βρίσκεται στο Ο.Τ. 64, και Τόσκα Νικολάου που βρίσκεται στο Ο.Τ. 62.

5. Το 1ο πρακτικό του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χ.Ο.Π. της συνεδρίασης της 15ης Ιανουαρίου 1987, με το οποίο γνωμοδοτεί υπέρ της άρσης της απαγόρευσης των οικοδομικών εργασιών και έκδοσης οικοδομικών αδειών στα παραπάνω οικόπεδα, επειδή η δόμηση σ' αυτά δεν εμποδίζει την εφαρμογή της πρότασης της Πολεοδομικής Μελέτης Επέκτασης - Αναθεώρησης της πόλης, αποφασίζουμε:

Αίρουμε την απαγόρευση εκτέλεσης των οικοδομικών εργασιών και έκδοσης οικοδομικών αδειών στα οικόπεδα ιδιοκτησίας Νικολόπουλου Νικολάου στο Ο.Τ. 64 Τόσκα Νικολάου στο Ο.Τ. 62 του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλης της Βέροιας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, η δε ισχύς της αρχίζει από την κοινοποίησή της και πριν από την δημοσίευση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 37 του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης».

Βέροια, 26 Ιανουαρίου 1987

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΣ ΣΧΟΙΝΑΣ

Αριθ. 246 (5)

Διόρθωση ασυμφωνίας του Σχεδίου Πόλεως, Πύργου στην οδό Ιφίτου. στο Ν. Ηλείας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις

α) Του άρθρου 20 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κωμών και συνοικισμών του κράτους και ανεγέρσεως αυτών» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

β) Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως όπως έχει συμπληρωθεί μεταγενέστερα».

γ) Του 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμου των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ. όπως μετά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ/τα.

δ) Του Ν. 1032/72 «περί συστάσεως ΥΧΟΠ».

ε) Του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως πολεοδομικών σχεδίων».

ζ) Του Ν. 1577/83 (ΦΕΚ 210Α/ 18.12.83) «περί ΓΟΚ».

η) Του Ν. 1558/85 ΦΕΚ 137/Α/26.7.85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα»

θ. Του Π.Δ/τος 183 ΦΕΚ 70Α/5.6.86 «περί εγκρίσεως τροποποιήσεων και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες.

ι. Τις εγκυκλίους 117/20.6.86 και 119/1.7.86 του Υπουργείου ΠΕΧΩΔΕ σχετικά με έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμού όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

2. Την αριθ. 119/86 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πύργου, με το από 26.5.86 αποδεικτικό τοιχοκολλήσεως, με την οποία προτείνει την διόρθωση της ασυμφωνίας στο σχέδιο πόλεως Πύργου στην οδό Ιφίτου και συγκεκριμένα στην ιδιοκτησία Γεωργίου Π. Χριστοπούλου.

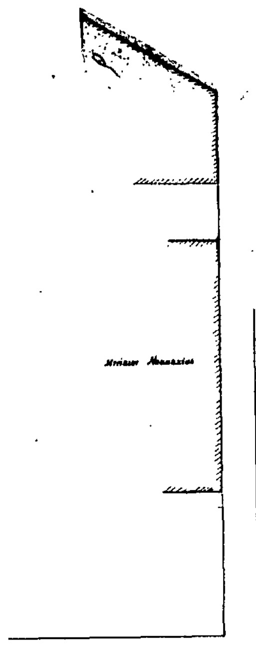
3. Το τοπογραφικό διάγραμμα που υπογράφει ο πολιτικός υπομηχανικός Τάσος Νικολόπουλος με ημερομηνία 20.3.86 στο οποίο φαίνεται η προτεινόμενη διόρθωση της ασυμφωνίας στην οδό Ιφίτου.

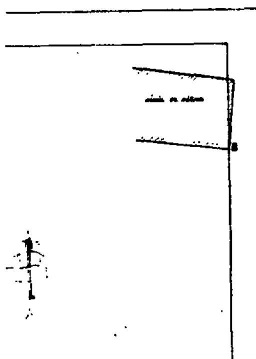
4. Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου ΧΟΠ που διατυπώθηκε στο αριθ. 8/86 πρακτικό αυτού (θέμα 8ο), αποφασίζουμε:

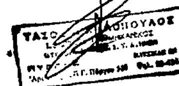
Εγκρίνουμε τη διόρθωση της ασυμφωνίας του σχεδίου πόλεως Πύργου στην οδό Ιφίτου όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα, που υπογράφει ο πολιτικός υπομηχανικός Τάσος Νικολόπουλος και που αποτελεί παράρτημα της αποφάσεώς μας αυτής, η δε οικοδομική-γραμμή ΒΓΗ καθορίζεται από την επέκταση της πρόσοψης της διωρόφου οικοδομής Γεωργίου Π. Χριστοπούλου και ΔΕΖ καθορίζεται από την επέκταση των προσόψεων των τριορόφων κτιρίων 1 και 2 και βορειοδυτική γωνία οικοδομής Γεώργιου Παναγιωτόπουλου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από τη δημοσίευσή της.

Η Νομάρχης
ΑΛΕΚΑ ΜΑΡΚΟΓΙΑΝΝΑΚΗ







ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- - - - - Καταργούμεναι οικοδομικαί κ' ρυμοτομικαί γραμμαί
——— Προτεινομένη οικοδομική γραμμή
——— Προτεινομένη ρυμοτομική γραμμή

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΓΡΑΜΜΩΝ

Η. οτ. Β.Γ.Η Καθορίζεται από την επέκτασιν της προσόψεως της διωρόφου οικοδομής Γεωργίου Π. Χριστοπούλου

Η. οτ. Δ-Ε-Ζ Καθορίζεται από την επέκτασιν της προσόψεως των τριωρόφων κτιρίων ① κ' ② και την διχοτόμον της γωνίας (Ζ) οικοδομής Γεωργ. Λαλαπουλάκη

Διά την διόρθωσιν ασυμφωνίας του σχεδίου πόλεως Αιγίου επί της οδού Υψηλάντου η μαύρη γραμμή είναι η ρυμοτομική που προτείνεται η κόκκινη είναι η οικοδομική γραμμή που προτείνεται και με διακεκομμένη είναι η οικοδομική γραμμή που καταργείται.

Αριθ. 10507/587 (6)

Τροποποίηση του σχ. πόλεως Λιμένος Χερσονήσου επί της οδού Τριφύτσου Ν. Ηρακλείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος περί σχεδ. πόλεων κ.λπ.

2. Τις διατάξεις του από 3.4.1929 Π. Δ/τος περί ΓΟΚ του κράτους.

3. Τις διατάξεις του ισχύοντος ΓΟΚ ΦΕΚ 210 τ. Α' 18.12.85 Ν. 1577/85.

4. Τις διατάξεις του 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως.

5. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητες επί θεμάτων εγκρίσεως και τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμμών όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. Δ/γμα 1018/1971 (ΦΕΚ 220/Α) και με την με αριθ. Ε. 15687/2060/26.7.73 απόφαση του ΥΔΕ.

6. Το με αριθ. πρωτ. 2270/15.10 85 έγγραφο της Κοιν. Χερσονήσου με το οποίο διαβιβάζεται η με αριθ. 84/1985 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου στο Π.Γ. Ηρακλείου.

7. Το μα αριθ. πρωτ.3583/1.10.86 έγγραφο της ΚΓ Εφορείας Προϊστ. και Κλασσικών Αρχ/των.

8. Το με αριθ. πρωτ. 2743/25.9.86 έγγραφο της Εφορείας Βυζαντινών και Μεταβυζαντινών Αρχ/των.

9. Την 659/26.8.86 απόφαση της ΕΠΑΕ.

10. Την 29/13.11.86 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ του Νομού υπέρ της προτεινόμενης τροποποίησης.

και επειδή

1) Η οδός Τριφύτσου σύμφωνα με το σχ. πόλεως ρυμοτομεί την οικοδομή του Στυλ. Παρλαμά που έχει κτισθεί σύμφωνα με την 472/27.4.77 οικοδομική άδεια, ενώ η προτεινόμενη τροποποίηση σέβεται την ανωτέρω οικοδομή ενώ ρυμοτομεί μόνο τμήμα του οικοπέδου και των σκαλοπατιών εισόδου του της οικοδομής του Τσαγκαράκη που όμως μπορεί να αποφανθεί με τοπική τροποποίηση της ανωτέρω οικοδομικής άδειας του Τσαγκαράκη.

2) Η προτεινόμενη τροποποίηση δεν επηρεάζει δυσμενώς την γενική διαρρύθμιση του ρυμοτομικού σχεδίου της περιοχής, αποφασίζουμε:

Την έγκριση της τροποποίησης του σχεδίου πόλεως στην οδό Τριφύτσου σύμφωνα με το συνημμένο τοπογρ. διάγραμμα σε κλίμ. 1:200 το υπογεγραμμένο από τον Μηχ/κό Ζαχ. Γ. Βουράκη και θεωρημένο από την Υπηρεσία μας.

Ηράκλειο, 15 Δεκεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΜΑΝΩΛΗΣ ΛΟΥΚΑΚΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ 1:200 συνοδεύον
ΑΙΤΗΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΩΣ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΤΡΙΦΥΤΣΟΥ
ΣΤΟ ΛΙΜΑΝΙ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ:

Α) ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΕΣ

① Ακίνητο συνιδιοκτησίας βάσει του Ν. 3741/29 και Ν.Δ. 1024/71 μεταξύ Εμμανουήλ Στυλ. Παρλαμά και Αντωνίας Χατζάκη [illegible]
② Οικοπέδου ιδιοκτησίας Άννας Ιωάννη Τσατσάκη
③ Ακινήτου ιδιοκτησίας Λίλλη Ευαγγέλου κ. Ιωσήφ
④ Ακινήτου ιδιοκτησίας Τσαγκαράκη Ελευθερίας του Εμμ.
⑤ Ακινήτου ιδιοκτησίας Κωνσταντίας Τσαγκαράκη - Μπλαβάκη
⑥ Οικοπέδου ιδιοκτησίας Ειρήνης Κονδοράκη
⑦ Ακινήτου ιδιοκτησίας Νικολάου Μπινιχάκη
⑧ Επίκοινο μεταξύ Νικολάου Μπινιχάκη και Ελευθερίας Τσαγκαράκη
⑨ Ακινήτου ιδιοκτησίας Ελευθερίας Τσαγκαράκη
⑪ Ακινήτου ιδιοκτησίας Μαρίας [illegible] Μπλαβάκη

Β) ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ (ζώνη Β ρυμοτ. σχεδίου Λιμένος Χερσονήσου)

α) Ελάχιστο όριο αρτιότητας: 10-15-200
κατά παρέκκλιση: 6-8-100 διά τα αυτοτελή προ της 15-1-79.
4-4-30 διά τα αυτοτελή προ της 2-7-68

β) Σύστημα: Συνεχές γ) Μέγιστον ποσοστόν καλύψεως: 70%

δ) Αριθμός ορόφων: 3 ε) Μέγιστον ύψος: 11.00μ ζ) Συντ. δομήσεως: 2.10

Γ) Εφ' όσον ισχύει η υπ' αριθμ. Τ.Υ. 26421/28.12.78 απόφαση Νομάρχη Ηρακλείου περί εγκρίσεως ρυμοτομικού σχεδίου Λιμ. Χερσονήσου (Φ.Ε.Κ. 20 Δ της 15-1-79)

Για τον Εθνικό δρόμο ισχύει η με αριθμ. Τ.Υ. 8656 απόφαση Νομάρχη Ηρακλείου ΦΕΚ 246Δ/23-4-1980

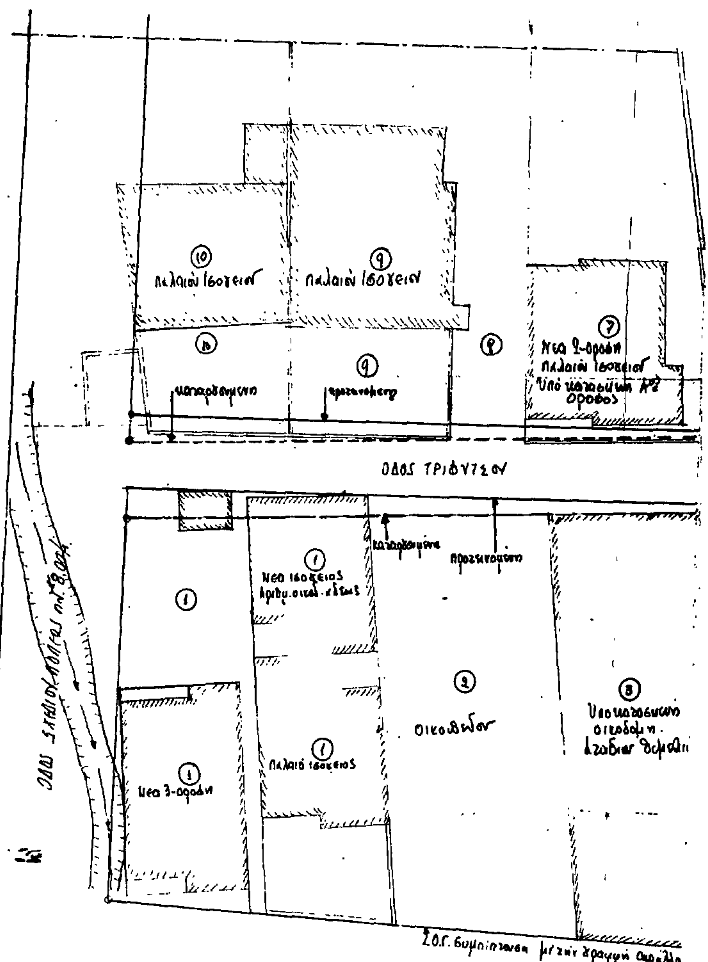
Δ) ——— Συνεχής γραμμή = υπάρχουσα και προτεινόμενη οικοδ. γραμμή
- - - - καταργούμενη οικοδομική γραμμή

Ε) Με την παρούσα τροποποίηση ουδέν οικόπεδο άρτιο γίνεται μη άρτιο

Ηράκλειον 12/8/85

Ο συντάξας

ΖΑΧΑΡΙΑΣ Γ. ΒΟΥΡΑΚΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΗΡΑΚΛΕΙΟ - ΚΡΗΤΗΣ



ΟΔΟΣ ΑΝΤ. ΠΕΤΡΑΚΗ

⑥ οικόπεδον

⑤ Νεο 3-οροφη οικοδομη

④ Νεο 3-οροφη οικοδομη

ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ)

ΟΔΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ

ΟΔΟΣ ΑΝΤ. ΠΕΤΡΑΚΗ

Ζωνη Γ

Ζωνη Β

Αποσπασμα σχεδιου πολεως Λιμ. Χερσονησου φυλλο 6 κλιμακα 1:1000

Αποσπασμα ρυμοτομισεως Εθνικης οδου (ΦΕΚ 216 Δ / 25-4-80)

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(7)

Στο ΦΕΚ 909/Δ/2.10.1986 που δημοσιεύθηκε η απαλλοτριωτική απόφαση ΝΠ 238/27.8.1986 του Νομάρχη Μαγνησίας στην παράγραφο« «Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση κ.λ.π. στην αναφορά στα στοιχεία του τοπογραφικού ΑΒΓ κ.λπ. διορθώνεται το εσφαλμένο «Α Β Γ Δ Ε Ζ Α » στο ορθό «Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Α».

(Από τη Β' Οικον. Εφορία Βόλου)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ